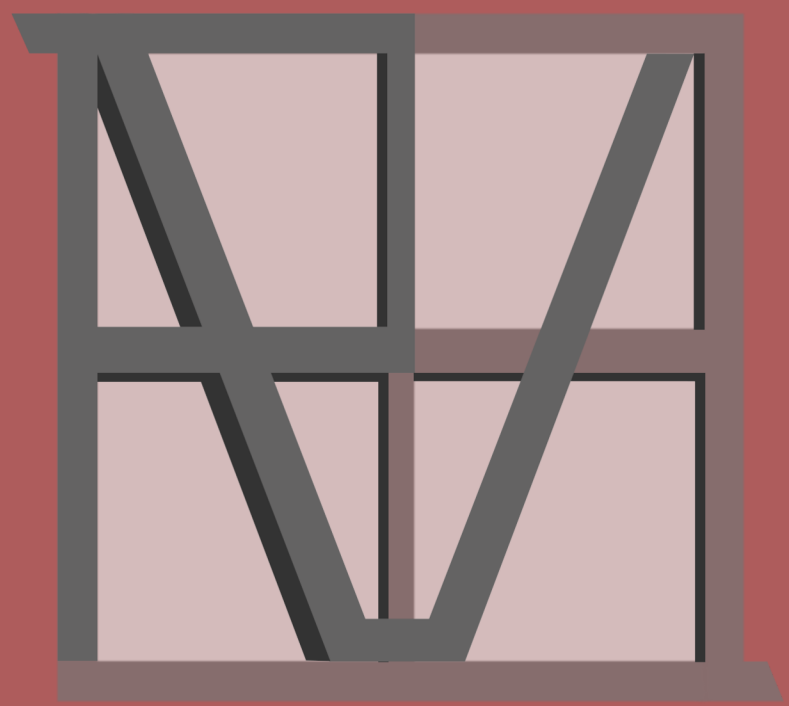




# PASŁĘK VITA

## CELE PROJEKTU

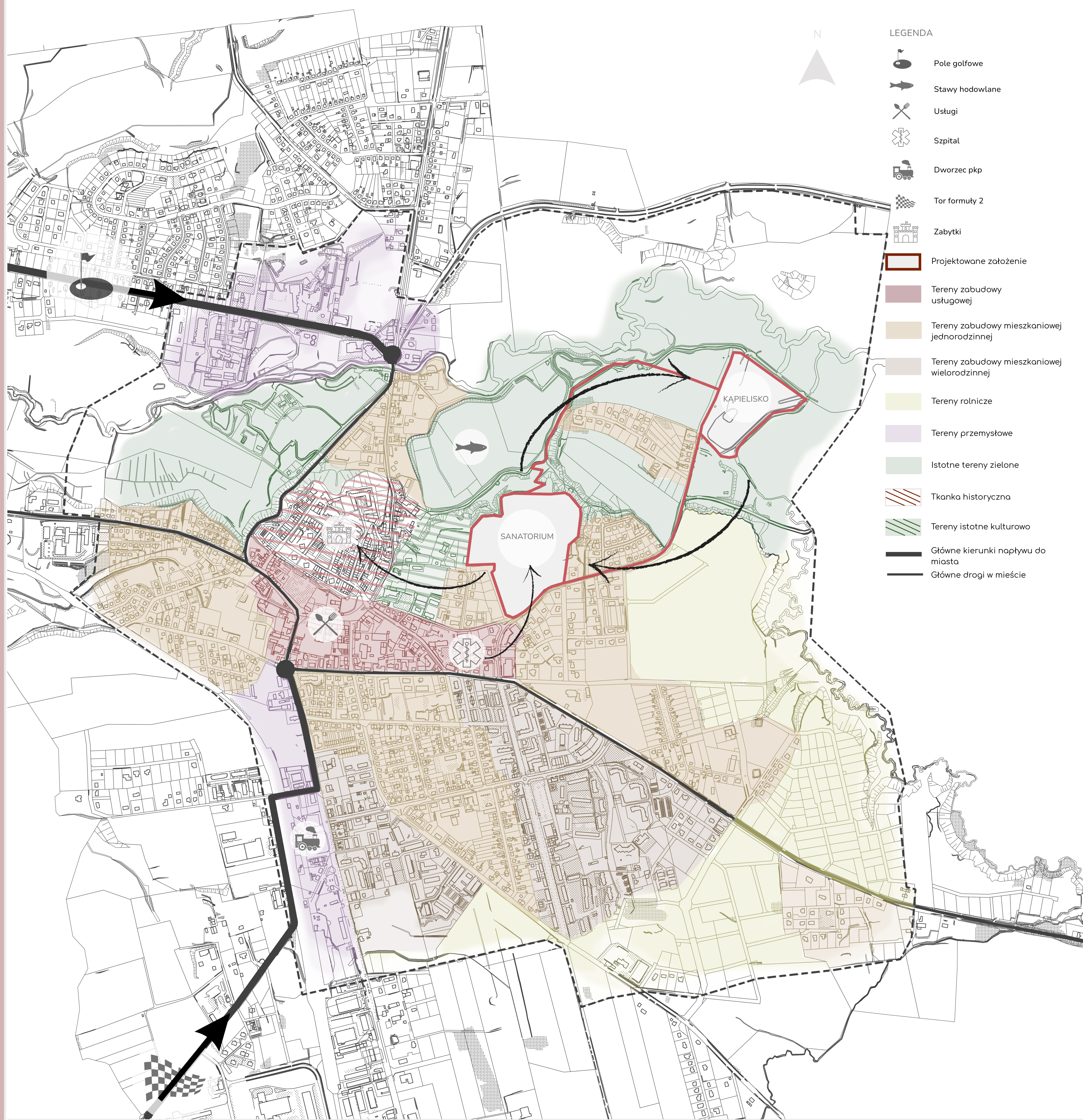
1. Zwiększenie atrakcyjności regionu i miasta dla odwiedzających, poprzez budowę sanatorium niedaleko od starówki i parku ekologicznego
2. Rozwój infrastruktury obsługującej w okolicy nowego obiektu w okolicy nowego obiektu - gastronomia, usługi, przestrzenie publiczne, ścieżki
3. Stworzenie w Pastęku centrum prozdrowotnej rekreacji w regionie - rozwój gospodarczy jak i poprawa jakości życia mieszkańców



## SCHEMAT WALORÓW PRZYRODNICZYCH

na mapie powiatu Elbląskiego z zaznaczonymi obszarami rezerwatów przyrody, okolicznych zbiorników wodnych i rzek jako ciekawych przyrodniczo

- Rezerваты przyrody
- Morze i jeziora
- Rzeki





# INTEGRACJA ZDROWIA I REKREACJI

Koncepcja ma na celu połączenie atrakcji Pastęka w spójne założenie o charakterze rekreacyjno-uzdrowiskowym. W centrum systemu znalazłoby się sanatorium, łącząc dwa główne atraktory Pastęka - stare miasto i kąpielisko. Projekt sanatorium w Pastęku mógłby znacząco wpłynąć na gospodarkę miasta, ponieważ stanowiłby całoroczne źródło gości napędzających interesy miasta.



## Punkt widokowy

Utworzenie punktu widokowego na ścieżce zdrowia uatrakcyjni trasę i pozwoli cieszyć się piękną panoramą starego miasta w Pastęku. Inwestycja objęłaby budowę podestu widokowego, ławek i śmietnika oraz przycięcie drzew w celu odstonięcia widoku.



## Renowacja ścieżki zdrowia

Renowacja nawierzchni ścieżki zdrowia w celu poprawy komfortu jej użytkowania - podest z paneli kompozytowych przypominających drewno dobrze wtopi się w naturalny leśny krajobraz, a jednocześnie pozwoli na wygodne poruszanie się wszystkim użytkownikom.



## STARE MIASTO

Historyczna część miasta oraz znajdująca się w jej obrębie sieć usług stanowiących atraktor przyciągający kuracjuszy



## SANATORIUM

Kompleks rehabilitacyjno-wypoczynkowy stanowiący serce systemu rekreacyjnego Pastęka.



## ŚCIEŻKA ZDROWIA

Trakt łączący stare miasto, sanatorium i kąpielisko, wiodący przez malowniczy las.



## SZPITAL

Istniejący szpital wraz z nowym budynkiem rehabilitacji korespondują z założeniem sanatoryjnym pod względem funkcjonalnym i estetycznym



## PUNKT WIDOKOWY

Punkt z miejscami do siedzenia i pięknym widokiem na stare miasto w Pastęku.



## KĄPIELISKO

Istniejący szpital wraz z nowym budynkiem rehabilitacji korespondują z założeniem sanatoryjnym pod względem funkcjonalnym i estetycznym



## Połączenie atrakcyjnych miejsc szlakiem spacerowym

Połączenie starówki z sanatorium przebiegające od zamku przez bramę Młyńską, przy cmentarzu i wieży ciśnień. Przez sanatorium przechodziłoby się na zrewitalizowaną ścieżkę zdrowia z punktem widokowym aż do kąpieliska. Stamtąd szlak prowadziłby obok pola biwakowego z powrotem w stronę miasta, tworząc atrakcyjną pętlę spacerową.



## Park Ekologiczny

Park Ekologiczny zyskałby w ten sposób nowych użytkowników i istotne znaczenie w skali regionu jako uzdrowiskowy teren zielony, do którego przyjeżdżaliby na wypoczynek ludzie z różnych stron kraju.



## Nowe oblicze kąpieliska

Kąpielisko również zyskałoby w ten sposób nowych użytkowników i z obiektu sezonowego mogłoby przekształcić się w całoroczny. Osoby odwiedzające sanatorium z pewnością chętnie skorzystałyby z nowej sauny i tężni solankowej nad jeziorkiem.



# SANATORIUM

## DLACZEGO SANATORIUM W PASŁĘKU?

**1860**

Otwarcie szpitala  
joannitów



**1925**

Zasadzenie lasu  
przy Kąpielisku  
miejskim



**2023**

Nowy oddział  
rehabilitacji



**1903**

Przebudowa i  
modernizacja  
szpitala

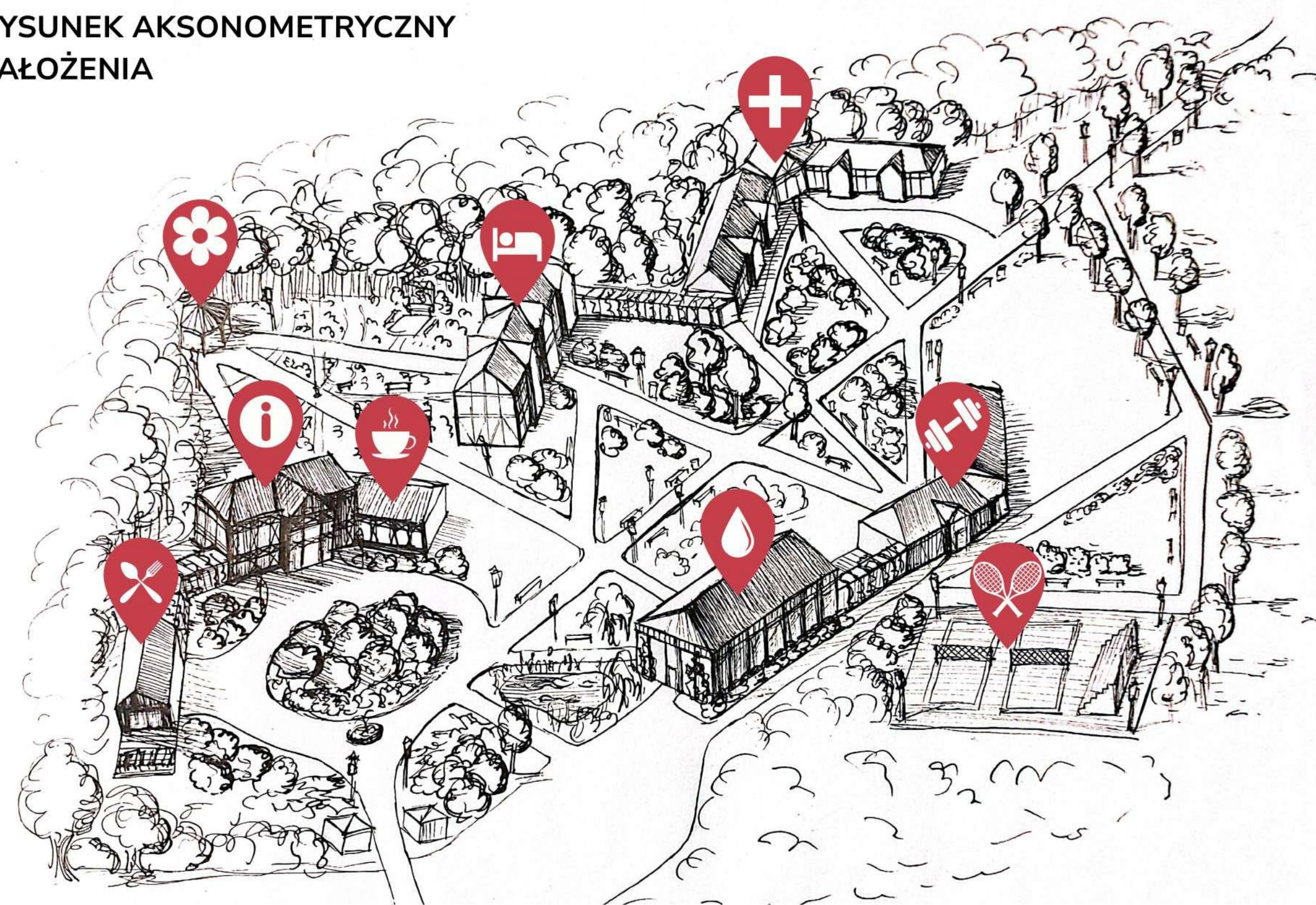
**2009**

Otwarcie pola  
golfowego Sand  
Valley

**Sanatorium**

- Możliwość dzielenia zaplecza logistycznego i sprzętu ze szpitalem
- Utworzenie centrum turystyki zdrowotnej w regionie

RYSunek AKSONOMETRYCZNY  
ZAŁOŻENIA



### OGRÓD DO SPACEROWANIA

Zaprojektowany spokojny ogród da użytkownikom sanatorium możliwość spacerowania i odpoczynku wśród natury.



### BUDYNKI SANATORIUM

Na kompleks składają się trzy główne części- recepcja i strefa gastronomiczna, budynek hotelu i połączona z nim za pomocą szklanego łącznika strefa zabiegów kuracyjnych.

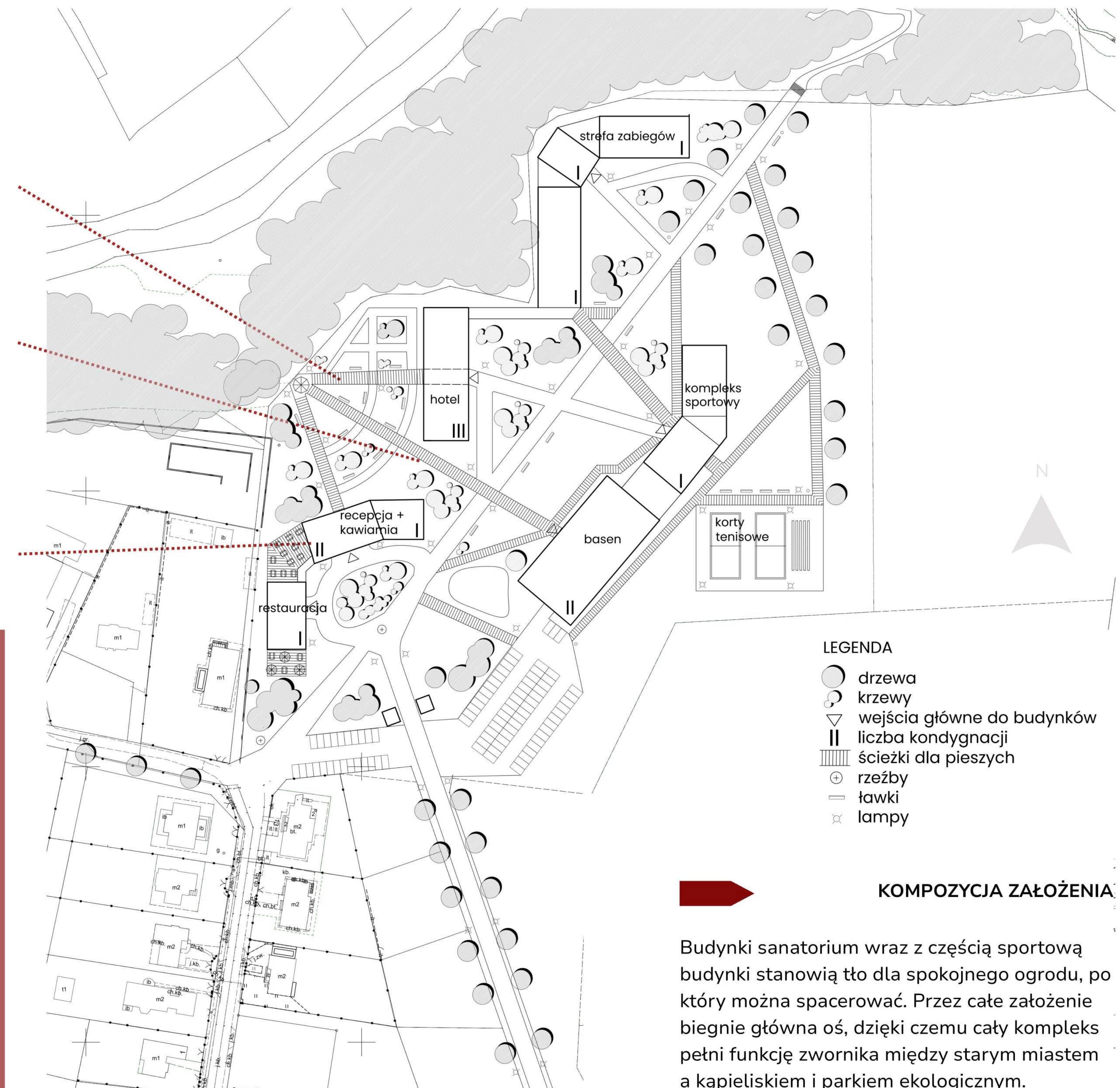


### RESTAURACJA I KAWIARNIA

Dostęp do restauracji i kawiarni jest wygodną alternatywą stołowania na starówce dla mniej mobilnych pensjonariuszy.

### BASEN I KOMPLEKS SPORTOWY

Oprócz zabudowań typowo sanatoryjnych zostały przewidziane również miejsca do uprawiania sportu takie jak ogólnodostępny basen, sale treningowe i korty tenisowe.



#### LEGENDA

- drzewa
- krzewy
- ▽ wejścia główne do budynków
- || liczba kondygnacji
- |||| ścieżki dla pieszych
- ⊕ rzeźby
- ławki
- ⊗ lampy

#### KOMPOZYCJA ZAŁOŻENIA

Budynki sanatorium wraz z częścią sportową budynki stanowią tło dla spokojnego ogrodu, po który można spacerować. Przez całe założenie biegnie główna oś, dzięki czemu cały kompleks pełni funkcję zwornika między starym miastem a kąpieliskiem i parkiem ekologicznym.



# KĄPIELIKO MIEJSKIE

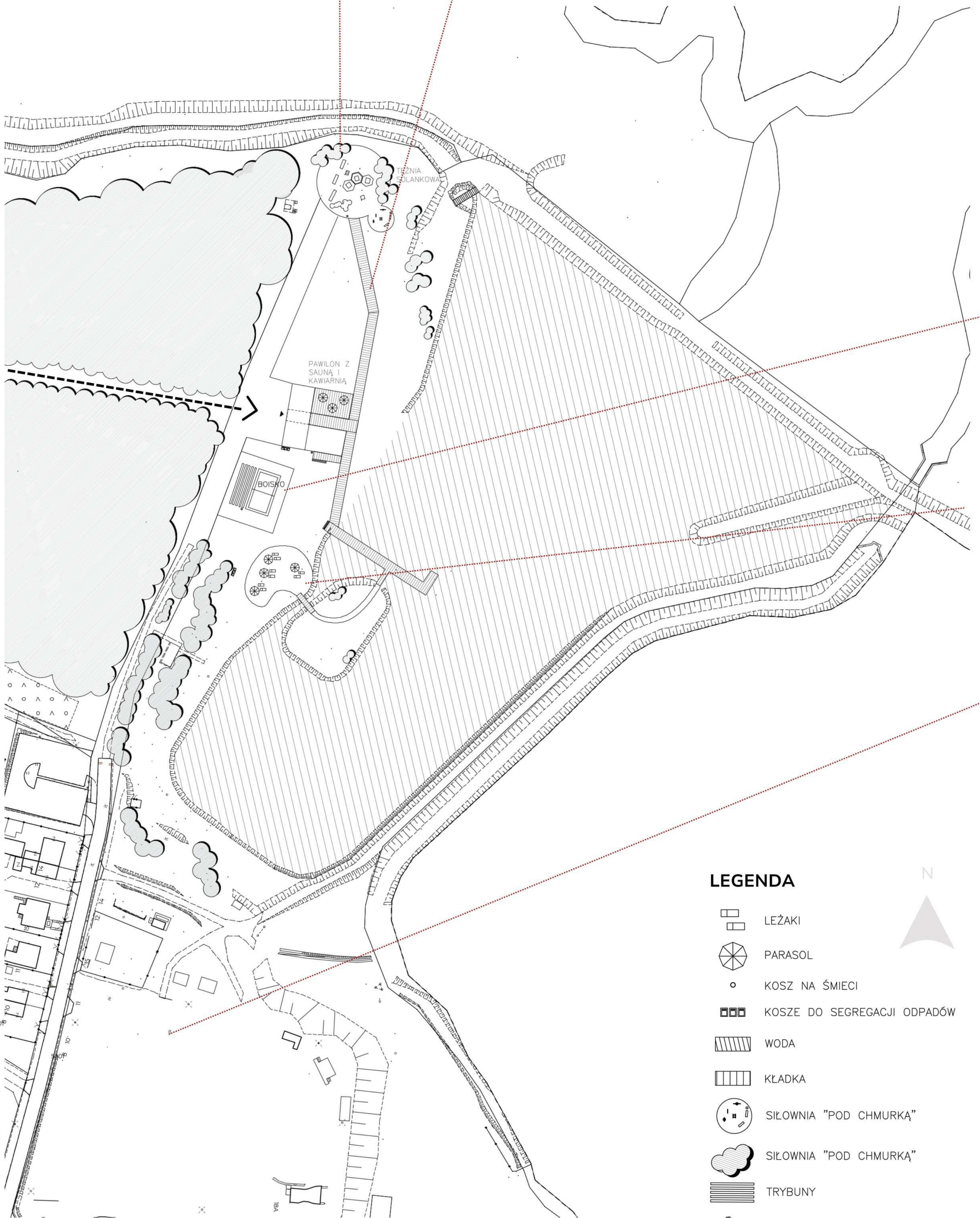
Koncepcja poszerzenia programu funkcjonalnego kąpieliska miejskiego w Pastęku. Projekt wielofunkcyjnego pawilonu kąpielowego jako główny atraktor założenia. Niewielki budynek o stylistyce nawiązującej do historycznej zabudowy regionu, zlokalizowany na osi prowadzącej do kąpieliska.

 TĘŻNIA SOLANKOWA

Wyeksponowanie istniejącej tężni poprzez nadanie przestrzeni wokół kąpieliska charakteru miejsca idealnego do uprawiania prozdrowotnych aktywności.

 DREWNIANA KŁADKA

Molo, budynek kąpieliska, tężnia solankowa oraz strefa wypoczynkowa zostały połączone wygodną drewnianą kładką która umożliwi swobodne poruszanie się osobom na wózkach inwalidzkich.

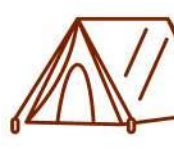


 BOISKO DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ

Boisko razem z trybuną pozwoli na organizację zawodów o charakterze lokalnym i będzie aututem dla fanów sportu

 STREFA WYPOCZYNKU

W upalny dzień pozwoli kuracuszom wypocząć wygodnie na leżaku pod parasolem przeciwsłonecznym

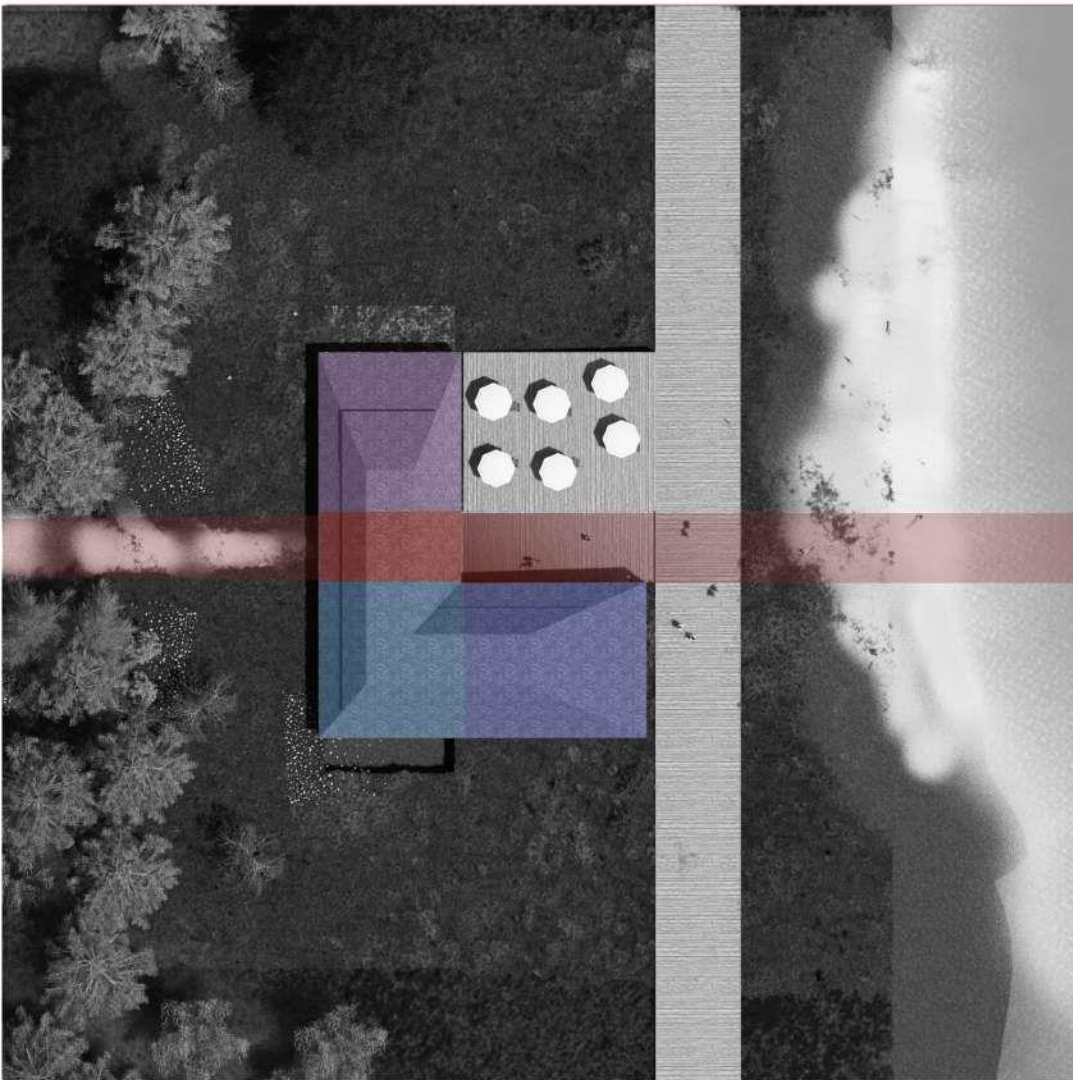
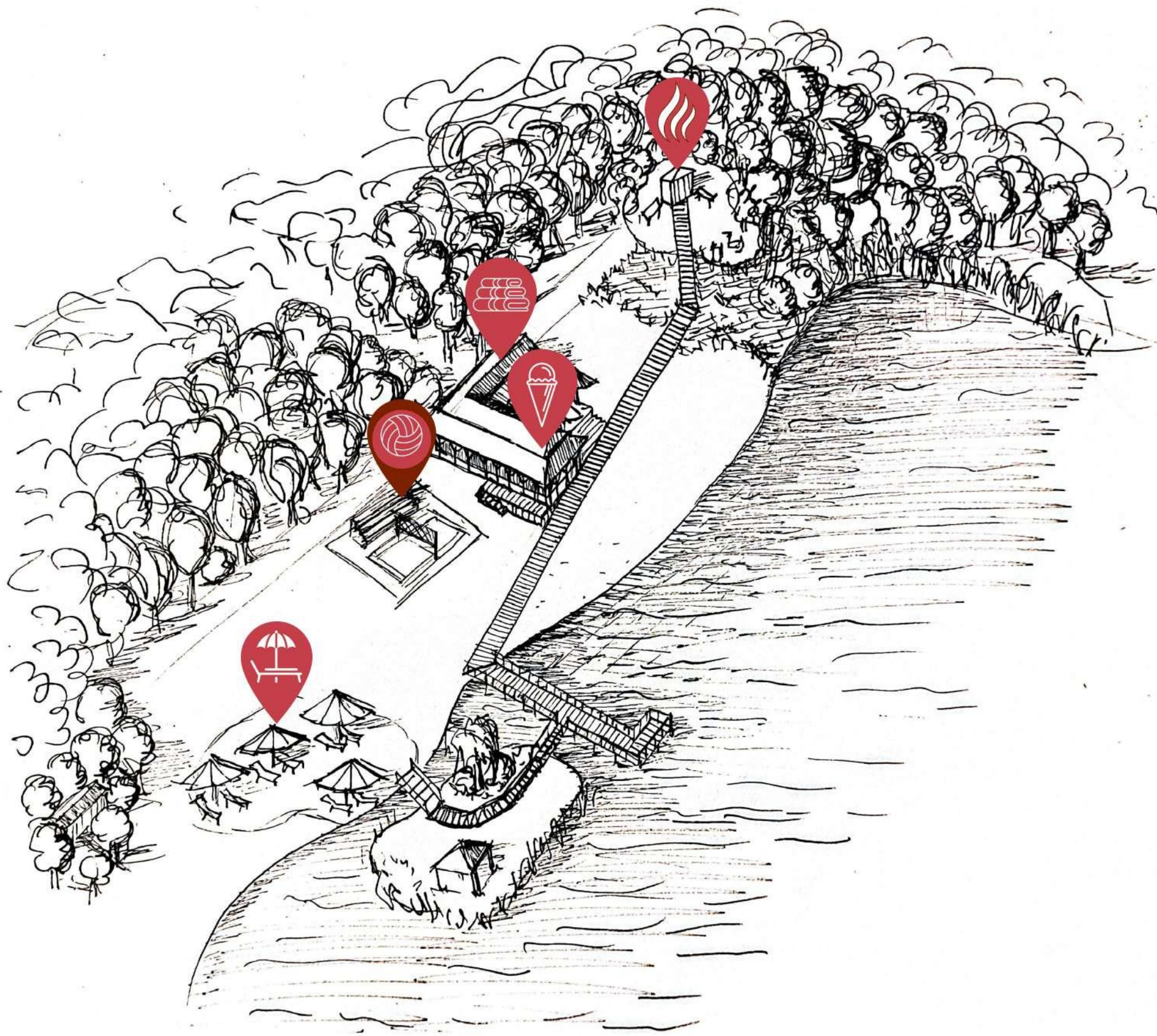
 POLE BIWAKOWE

Modernizacje zaproponowane w istniejącym polu biwakowym mają stanowić nowy bodziec przyciągający nie tylko kuracjuszy, ale i podróżujących

## LEGENDA STREF

- Strefa przebieralni i sauny: pomocna szczególnie dla entuzjastów morsowania
- Kawiarnia - zaserwuje spacerowiczom orzeźwienie latem i ogrzeje zimą
- Strefa toalet i magazynu, który pozwoli przechowywać sprzęt po za sezonem
- Przejście bramne na osi założenia jako uwieńczenie ścieżki zdrowia

## RYSUNEK AKSONOMETRYCZNY ZAŁOŻENIA



## SCHEMAT FUNKCJONALNO IDEOWY BUDYNKU KĄPIELISKA

Oś widokowo spacerowa przecinająca budynek kąpieliska pozwala z daleka dostrzec walory jeziora skupione w "ramie", która z ciemnego lasu zaprasza spacerowiczów do otwartej i jasnej przestrzeni kąpieliska

