

ZARZĄDZENIE NR 128/25
BURMISTRZA PASŁĘKA

z dnia 03 października 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości, w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk przeznaczonych do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości, o których mowa w § 1, zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku. Informację o zamieszczonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Pasłęka
mgr inż. Elżbieta Wasiuk

Wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wykaz będzie wywieszony od 03 października 2025 r. do 24 października 2025 r. i zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu <https://paslek.pl/> oraz <https://bip.paslek.pl/>.

Wykaz przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)							
Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr i powierzchnia działki, klasyfikacja działki w ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena
1	Stegny, gm. Pasłęk	EL1E/00087426/8	dz. nr 64/1, obręb Stegny, pow. 185 m ² , W-grunt pod rowem	Teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość jest oznaczony w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pasłęk jako teren rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek nr 61 i 62, obręb Stegny	W trybie bezprzetargowym na własność	1 400 zł
2	Stegny, gm. Pasłęk	EL1E/00087426/8	dz. nr 64/2, obręb Stegny, pow. 270 m ² , W-grunt pod rowem	Teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość jest oznaczony w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pasłęk jako teren rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek nr 63 i 65, obręb Stegny	W trybie bezprzetargowym na własność	2 030 zł

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie Miejskim w Pasłęku, tj. do 14 listopada 2025 r.

Sprzedaż zwolniona jest z podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).