

ZARZĄDZENIE NR 118/25
BURMISTRZA PASŁĘKA

z dnia 10 września 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 1 marca 2012 r. poz. 909 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta i Gminy Pasłęk, położoną w Pasłęku, obręb ewidencyjny Pasłęk 07, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 46/2 o powierzchni 0,0896 ha na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 45.

§ 2

Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku. Informację o zamieszczonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 12 września 2025 r.

Burmistrz Pasłęka
mgr. inż. Elżbieta Wasiuk

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wykaz będzie wywieszony od 12 września 2025 r. do 3 października 2025 r. i zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu <https://paslek.pl/> oraz <https://bip.paslek.pl/>.

Wykaz przeznaczanej do sprzedaży nieruchomości zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)							
Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr i powierzchnia działki, klasyfikacja działki w ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena
1	Pasłęk, ul. Wojska Polskiego	EL1E/00055235/9	dz. nr 46/2, obręb Pasłęk 07, pow. 0,0896 ha, Bp – zurbanizowany teren niezabudowany lub w trakcie zabudowy	Nieruchomość niezabudowana, nieuzbudowana, zlokalizowana w centralno-wschodniej części miasta. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie oznakowanym symbolem III.09.MU – teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 45, obręb Pasłęk 07	W trybie bezprzetargowym na własność	36 654 zł w tym: 29 800 zł - wartość nieruchomości + 6 853 zł - podatek od towarów i usług (23% VAT)

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie Miejskim w Pasłęku, tj. do 24 października 2025 r.