

ZARZĄDZENIE Nr 97/25
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 23 lipca 2025 roku

**w sprawie kontroli dotyczącej realizacji obowiązków utrzymania czystości i porządku przez
właścicieli nieruchomości w zakresie odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 5 ust. 1 i 6, art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab, art. 6k ust. 4b, art. 9u ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 733 ze zm.), art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) oraz art. 47b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. W 2025 roku na terenie Gminy Pasłęk przeprowadzone zostaną kontrole dotyczące realizacji obowiązków utrzymania czystości i porządku przez właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych, według Planu Kontroli na lata 2025 - 2026 stanowiącego **Załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowy zakres kontroli:
 - a. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w pojemnik, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymanie jego w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
 - b. stwierdzenie zbierania w sposób selektywny powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych;
 - c. stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości kompostownika i kompostowania w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne (dotyczy właściciela nieruchomości, który złożył informację o jego posiadaniu);
 - d. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w numer porządkowy,
 - e. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości z zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
 - f. stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Pasłęk;
 - g. udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zabranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) lub osadnika z instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 2.

Kontrole będą przeprowadzone w terenie, przez uprawnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Pasłęku – poprzez sprawdzenie zgodności stanu faktycznego z okazaną w trakcie kontroli dokumentacją.

§ 3.

Określa się wzory dokumentów:

- 1) wzór protokołu kontroli, stanowiący **Załącznik Nr 2** do zarządzenia,

- 2) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli, stanowiący **Załącznik Nr 3** do zarządzenia,
- 3) wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości będącego przedsiębiorcą, stanowiący **Załącznik Nr 4** do zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ PASŁĘKA
mgr inż. Elżbieta Wasiuk

PLAN KONTROLI NA LATA 2025-2026		
dotyczącej realizacji obowiązków utrzymania czystości i porządku przez właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych		
Lp.	Kontrolowana miejscowość	Termin kontroli
1	Awajki	lipiec 2025
2	Dargowo	lipiec 2025
3	Drulity	lipiec 2025
4	Piniewo	lipiec 2025
5	Krosienko	sierpień 2025
6	Krosno	sierpień 2025
7	Marzewo	sierpień 2025
8	Rzeczna	sierpień 2025
9	Aniołowo	wrzesień 2025
10	Leszczyna	wrzesień 2025
11	Rogowo	wrzesień 2025
12	Dawidy	październik 2025
13	Kawki	październik 2025
14	Stegny	październik 2025
15	Wikrowo	październik 2025
16	Bądy	listopad 2025
17	Gibity	listopad 2025
18	Kwitajny	listopad 2025
19	Sałkowice	listopad 2025
20	Nowy Cieszyn	listopad 2025
21	Surowe	listopad 2025
22	Zielno	listopad 2025
23	Kudyński Bór	grudzień 2025
24	Tulno	grudzień 2025
25	Wakarowo	grudzień 2025
26	Miasto Pasłek	grudzień 2025
27	Buczyniec	marzec 2026
28	Czarna Góra	marzec 2026
29	Kąty	marzec 2026
30	Nowa Wieś	marzec 2026
31	Rydzówka	marzec 2026
32	Brzeziny	kwiecień 2026
33	Krasin	kwiecień 2026
34	Nowe Kusy	kwiecień 2026
35	Sakówko	kwiecień 2026
36	Sokółka	kwiecień 2026
37	Stare Kusy	kwiecień 2026
38	Borzynowo	maj 2026
39	Marianka	maj 2026
40	Zielony Grąd	maj 2026

41	Anglity	czerwiec 2026
42	Gulbity	czerwiec 2026
43	Kajmy	czerwiec 2026
44	Kopina	czerwiec 2026
45	Kupin	czerwiec 2026
46	Łukszty	czerwiec 2026
47	Robity	czerwiec 2026
48	Gołąbki	lipiec 2026
49	Gryżyna	lipiec 2026
50	Leżnica	lipiec 2026
51	Rogajny	lipiec 2026
52	Skolimowo	lipiec 2026
53	Kielminek	sierpień 2026
54	Majki	sierpień 2026
55	Wójtowizna	sierpień 2026
56	Zielonka Pastęcka	sierpień 2026

PROTOKÓŁ KONTROLI			
dotyczący realizacji obowiązków utrzymania czystości i porządku przez właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych			
Urząd Miejski w Pasłęku pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk		Podstawa prawna: art. 5 ust. 6, art. 6 ust. 5a, 9u ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 733 ze zm.), art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) oraz (dotyczy przedsiębiorców) art. 45 i art. 53 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 236 ze zm.)	
Data przeprowadzonej kontroli			Numer sprawy
Adres kontrolowanej nieruchomości			
I. Uczestnicy kontroli			
Pracownicy upoważnienie do kontroli (imię, nazwisko, stanowisko)		Właściciel nieruchomości/osoba upoważniona (imię i nazwisko)	
1)		1)	
2)		2)	
3)		3)	
II. Informacje o nieruchomości			
1. Czy nieruchomość jest wyposażona w pojemnik na odpady komunalne?		☐ TAK	☐ NIE
2. Czy na nieruchomości odpady są zbierane w sposób selektywny?		☐ TAK	☐ NIE
3. Czy nieruchomość jest wyposażona w kompostownik?		☐ TAK	☐ NIE
4. Czy nieruchomość jest wyposażona w numer porządkowy?		☐ TAK	☐ NIE
5. Czy nieruchomość jest podłączona do istniejącej sieci kanalizacyjnej?		☐ TAK	☐ NIE
6. Czy nieczystości ciekłe są odprowadzane do zbiornika bezodpływowego (szambo)?		☐ TAK	☐ NIE
7. Czy nieczystości ciekłe są gromadzone w przydomowej oczyszczalni ścieków?		☐ TAK	☐ NIE
8. Czy właściciel nieruchomości posiada umowę z firmą świadczącą usługi wywozu nieczystości ciekłych?		☐ TAK	☐ NIE
9. Czy właściciel nieruchomości posiada dowody zapłaty za wykonanie usługi wywozu nieczystości ciekłych?		☐ TAK	☐ NIE
10. Nazwa i adres firmy asenizacyjnej wywożącej nieczystości ciekłe		11. Data zawarcia umowy	
		12. Data ostatniego wywozu nieczystości	
13. Pojemność zbiornika		15. Liczba osób zamieszkujących	
14. Częstotliwość opróżniania zbiornika (m3/tydzień, miesiąc, kwartał, rok) W przypadku oczyszczalni ścieków podać ilość wywożonego osadu			
III. Zalecenia pokontrolne			
..... 			
Załączniki do protokołu (zdjęcia, kopie faktur/umów, inne)			

Na tym protokół zakończono i odczytano.
Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron. Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Podpisy kontrolujących	Data i podpis kontrolowanego
1)	1)
2)	2)
3)	3)

Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektyw 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L Nr 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Pasłęka, pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@paslek.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art.6 ust 1 lit. C RODO w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w związku z art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 6, art. 6 ust. 5a, 5aa 5ab, art. 6k ust. 4b oraz art. 9u ustawy o ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 733 z późn. zm.).
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych w tym przepisów archiwalnych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
6. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowe.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/ Pana danych osobowych przez ww. administratora w oparciu o przepisy prawa, podanie tych danych jest obowiązkowe.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do;
 - a) dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadku przewidzianym prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
 - b) Wniesienie skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

.....
(pieczęć organu)

Pasłęk, dnia

U P O W A Ż N I E N I E Nr.....

Na podstawie art. 5 ust. 6, art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733 ze zm.), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) Burmistrz Pasłęka upoważnia:

Panią/Pana.....

Stanowisko.....

Nr legitymacji służbowej.....

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach przez właścicieli nieruchomości, w zakresie pozbywania się z terenu nieruchomości położonych na terenie gminy Pasłęk, odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych.

Upoważnienie uprawnia do wstępu na posesję oraz do wglądu do udostępnionej przez właścicieli nieruchomości dokumentacji.

Upoważnienie wydaje się na czas wykonywania czynności kontrolnych, do której zostało udzielone.

.....
(pieczęć imienna i podpis)

.....
(pieczęć organu)

Pasłęk, dnia

ZAWIADOMIENIE

o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą

Burmistrz Pasłęka, działając na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 236 ze zm.), w związku z art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733 ze zm.), art. 379 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.),

zawiadamia:

.....
(dokładne określenie przedsiębiorcy: nazwa, adres siedziby, NIP)

o zamiarze wszczęcia kontroli w przedmiocie przestrzegania i stosowanie przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie pozbywania się odpadów komunalnych (jeśli nieruchomość jest ujęta w gminny systemie gospodarowania odpadami komunalnymi) oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Pasłęk pod adresem:

.....
Zakres kontroli dotyczy:

- a) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w pojemnik, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymanie jego w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- b) stwierdzenie zbierania w sposób selektywny powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych;
- c) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w numer porządkowy,
- d) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości z zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- e) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Pasłęk;
- f) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zabranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) lub osadnika z instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

Czynności kontrolne wykonuje się w obecności przedsiębiorcy lub osoby przez niego upoważnionej. W przypadku swojej nieobecności przedsiębiorca wskazuje na piśmie osobę upoważnioną do obecności przy wykonywaniu czynności kontrolnych.