ZARZĄDZENIE NR 162/26
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 12 listopada 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 01.03.2012 r., poz. 909 z późn. zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

§ 2.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, o których mowa w § 1, zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku, publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku na okres 21 dni, tj. od dnia 20.11.2026 r. do dnia 11.12.2026 r. Informację o zamieszczonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w dniu 20.11.2026 r.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Pasłęka

mgr inż. Elżbieta Wasiuk

Załącznik do zarządzenia nr 162/26
Burmistrza Pasłęka z dnia 12.11.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości w dniach od 20 listopada do 11 grudnia 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku, a także publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku *paslek.pl* oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku *bip.paslek.pl*.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej, ewidencyjny sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza
1.	Drulity, obręb Drulity	Działka nr 1/18 o powierzchni 1171 m², księga wieczysta nr EL1E/00036960/1, użytek „Bp" (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).	Niezabudowana działka gruntu w kształcie trapezu, uzbrojona w sieć wodociągową (znajdującą się w działce oraz drodze gminnej – działce nr 13) i kanalizacyjną deszczową (znajdującą się w drodze powiatowej – działce nr 14). Dostęp do sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez gestora sieci. Teren płaski. W planie ogólnym gminy – Miasta i Gminy Pasłęk położona jest na obszarze oznaczonym symbolem „237SJ", który stanowi strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość w całości położona jest na obszarze uzupełnienia zabudowy. Dojazd do działki zapewniony jest utwardzoną drogą gminną zlokalizowaną na działce nr 13.	Przetarg ustny nieograniczony	37 100 zł + 23% VAT
2.	Drulity, obręb Drulity	Działka nr 1/19 o powierzchni 1171 m², księga wieczysta nr EL1E/00036960/1, użytki: „Bp" o powierzchni 997 m² (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy), „Bi" o powierzchni 174 m² (inne tereny zabudowane).	Działka gruntu w kształcie wielokąta, uzbrojona w sieć wodociągową (znajdującą się w działce oraz drodze gminnej – działce nr 13) i kanalizacyjną deszczową (znajdującą się w drodze powiatowej – działce nr 14). Dostęp do sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez gestora sieci. Teren płaski. Nieruchomość zabudowana jest murowanym budynkiem po byłej hydroforni o powierzchni zabudowy 64 m². Budynek jest nieużytkowany, a jego stan określono jako niedostateczny. W planie ogólnym gminy – Miasta i Gminy Pasłęk nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem „237SJ", który stanowi strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (o powierzchni 997 m²), oraz symbolem „11SI", który stanowi strefę infrastrukturalną (o powierzchni 174 m²). Nieruchomość w całości położona jest na obszarze uzupełnienia zabudowy. Budynek zlokalizowany jest w strefie „11SI". Dojazd do działki zapewniony jest utwardzoną drogą gminną zlokalizowaną na działce nr 13.	Przetarg ustny nieograniczony	34 300 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu, tj. do dnia 1 stycznia 2027 roku.